

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 60

Общая площадь дома (м2): 2 913,60 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 205 576,91 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 15 177,19 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	39 918,65	96 911,16	96 911,16	103 860,01		13 007,68	83 903,48
Содержание общ. имущ. МКД		180 659,28	180 659,28	193 494,70		161 460,49	19 198,79
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	37 686,43	
					Транспортные расходы	4 815,21	
					Аварийное обслуживание	22 419,52	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 610,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 031,83	
					Трубочистные работы	546,47	
					Уборка лестничных клеток	22 336,70	
					Вывоз твердых бытовых отходов	61 309,65	
					Накладные расходы	8 704,23	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 609,66	24 609,66	26 383,23		33 437,04	-8 827,38
Эксплуатация коллективных ПТУ		3 787,08	3 815,28	4 070,06		3 624,52	190,76
Содержание и ремонт ПЗУ		9 427,56	9 427,56	10 096,88		9 502,20	-74,64
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 604,28	10 683,18	11 431,94		5 435,86	5 247,32
Управление многоквартирным домом		22 344,72	22 510,98	24 074,34		16 660,46	5 850,52
ИТОГО по дому		348 343,74	348 617,10	373 411,16		243 128,25	105 488,85
Полная задолженность дома по квартплате:		205 576,91					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.